

Исх. № 89  
«22» 04 2024г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕНДЕРА

Уважаемые господа!

Приглашаем к участию в открытом тендере на право заключения договора по отделке мест общего пользования многоквартирного жилого дома по адресу: «Жилой комплекс №2 с проездом №4, проездом №5 от проезда №7 до ул.Соколиная, проездом №7 от проезда №3 до проезда №5 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, территория Пулковское, Соколиная улица, участок 3, Корпус 1

**1. Генеральный подрядчик:** ООО «Ресурс-Инт».

*Контактное лицо:*

Лахтионов Денис Владимирович

*Телефон:* 425-49-60; *e-mail:* ldv@devcent.ru

**2. Предмет тендера:** отделка мест общего пользования

**3. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:**

3.1. Авансирование по договору производится в размере стоимости материалов по локальной смете поэтапно;

3.2. Окончательная оплата выполненных работ в течение 10 банковских дней после выполнения всего комплекса работ и подписания форм КС-2, КС-3 с пропорциональным зачетом аванса;

3.3. Генеральный подрядчик вправе произвести дополнительную предварительную оплату выполняемых подрядчиком работ при условии соблюдения последним графика производства работ.

3.4. Производится удержание гарантийного депозита в размере 5% от стоимости договора сроком на 12 месяцев с момента подписания акта завершения работ по договору.

3.5. Дополнительные работы, не учтенные при составлении заявки, но необходимые для качественной работы и сдачи объекта в эксплуатацию выполняются за счёт субподрядчика.

**4. Срок выполнения работ:**

*ориентировочно с «25» мая 2024 г. по «30» октября 2024 г.*

**5. Место выполнения работ** - г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пулковское, Соколиная улица, участок 3.

**6. Тендерное задание** - Приложение 1.

**7. Форма и содержание заявки на участие в тендере** - Приложение 2.

**8. Проектная документация** - Приложение №3.

**9. Критерии оценки заявок на участие в тендере:**

а) оценка коммерческой части Предложения (сметная стоимость и продолжительность выполнения работ, условия и график оплаты);

б) оценка технической части Предложения (технологические и организационно-технические предложения на выполнение работ);

в) оценка надежности участника (опыт работы, финансовая устойчивость, деловая репутация, ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, кадровые), полнота и качество оформления Предложения и т.д.).

**10. Место и время подачи заявок на участие в тендере:**

Заказчик принимает заявки в запечатанных конвертах

**с «23» апреля 2024 г. до «13» мая 2024 г** (кроме суббот и воскресений)

с 11 час 00 мин до 13 час 00 мин и с 14 час 00 мин до 16 час 00 мин.

**по адресу:** г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1.

При необходимости Заказчик имеет право продлевать срок окончания приема Предложений.

**11. Дата и время рассмотрения заявок и подведения итогов тендера:**

«14» мая 2024 г. в 15 час.00 мин. по московскому времени.

**Приложения:**

- 1) Тендерное задание (в т.ч. расчет стоимости);
- 2) Форма и содержание тендерной заявки на участие в тендере.
- 3) Рабочий проект шифр: ПР-6-2-1-АР, ПР-6-2-1-АР1.

Рабочий проект для ознакомления участники тендера получают по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1 (телефон секретаря (812) 425-49-60).

**Председатель тендерной комиссии**

**В.А. Мурашев**